



**Městský úřad Trhové Sviny**  
**Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování**  
Žižkovo náměstí 32, 374 17 Trhové Sviny

Spis. zn. : STAV/1733/Veř. proj./22/K  
Vyřizuje : Ing. Luděk Klein  
Telefon : 386 301 428

Trhové Sviny, dne 8.2.2023  
Č. j.: MUTS/4407/23/Kle



## **V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**

### **I. Oznámení o konání veřejného projednání návrhu „Změny č. 1 územního plánu Ostrolovský Újezd“**

Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a příslušný pořizovatel územního plánu podle ustanovení § 6 odst.1 písm. a) a c) stavebního zákona, **oznamuje konání veřejného projednání návrhu „Změny č. 1 územního plánu Ostrolovský Újezd“** (dále také jen „Změna č.1“) v souladu s § 52 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

### **Veřejné projednání návrhu „Změny č. 1 územního plánu Ostrolovský Újezd“**

**se uskuteční na obecním úřadě Ostrolovský Újezd**

**dne 13.3.2023 ve 13:00 hodin**

Projektant ÚP, Ing. arch. Dominik Daněk, Projektový ateliér AD s.r.o. Č. Budějovice, bude mít v rámci projednání odborný výklad.

Návrh Změny č. 1 bude vystaven **k nahlédnutí od 8.2.2023 u pořizovatele - MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování a v obci Ostrolovský Újezd - na obecním úřadě Ostrolovský Újezd.**

### **II. Oznámení o vystavení návrhu „Změny č. 1 územního plánu Ostrolovský Újezd“ k veřejnému nahlédnutí**

Městský úřad Trhové Sviny – odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování – úřad územního plánování, oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 1. Vzhledem k rozsahu dokumentace není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je možno nahlédnout do dokumentace:

**u pořizovatele – MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování** v úřední dny: pondělí, středa od 7:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v úterý a pátek od 7:00 do 11:00 hodin v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

**na OÚ Ostrolovský Újezd** v úřední dny pondělí od 17:30 do 19:00 hodin středa od 11:00 do 14:00 hodin v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

Návrh změny č. 1 je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup (el. úřední deska) na adrese: [www.tsviny.cz](http://www.tsviny.cz) a [www.ostrolovskyujezd.cz](http://www.ostrolovskyujezd.cz).

**Upozornění k bodům I. a II. :**

- Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **mohou námitky proti návrhu Změny č. 1 podat pouze vlastníci** pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona).
- Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání **může každý uplatnit své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.
- **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.
- **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží** ( § 52 odst.3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Luděk Klein  
Vedoucí úřadu územního plánování  
MěÚ Trhové Sviny

**Datum vyvěšení.....**

**Datum sejmutí.....**

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 30 dnů.

**Příloha č.1: Návrh změny č.1 ÚP Ostrolovský Újezd a OOP  
Srovnávací text ÚP Ostrolovský Újezd**

Obdrží:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR odbor výkonu státní správy II
2. Státní energetická inspekce územní inspektorát
3. Krajský úřad odbor dopravy a silničního hospodářství
4. Krajský úřad odbor ŽP, zemědělství a lesnictví
5. Krajský úřad odbor kultury a památkové péče
6. Krajský úřad odbor územního plánování a stavebního řádu
7. Mě Ú Trhové Sviny odbor výstavby a oddělení kulturních pam.
8. Mě Ú Trhové Sviny odbor ŽP
9. Mě Ú Trhové Sviny odbor dopravy
- 10.KHS Jč České Budějovice
- 11.HZS Jč České Budějovice
- 12.MO ČR – agentura ochrany územních zájmů MORAVA
- 13.Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj Kněžské Dvory
- 14.Obvodní báňský úřad pro Plzeňský a Jihočeský kraj
- 15.Policie ČR Jčk
- 16.Česká inspekce životního prostředí
- 17.Povodí Vltavy, st. p.
- 18.Městys Ledenice
- 19.Obec Strážkovice
- 20.Město Trhové Sviny
- 21.Město Borovany
- 22.MěÚ Borovany –stavební úřad
- 23.Obec Ostrolovský Újezd
- 24.EG.D a.s.
- 25.T- Mobile Czech rep. a.s.
- 26.Projektový ateliér AD s.r.o.
- 27.Vlastní

Ostatní obdrží veřejnou vyhláškou.